



**BRÜNIG
INDOOR**

GESCHÄFTSBERICHT 2025



BRÜNIG INDOOR AKTIENGESELLSCHAFT

Walchstrasse 30 > 6078 Lungern

T +41 (0)41 679 70 00 > info@bruenigindoor.ch > bruenigindoor.ch



EINLADUNG

ZUR 25. ORDENTLICHEN GENERALVERSAMMLUNG DER BRÜNIG INDOOR AKTIENGESELLSCHAFT, LUNGERN

Mittwoch, 10. Juni 2026 > 18.30 Uhr
Campo > Walchstrasse 30 > 6078 Lungern

PROGRAMM

Wettkampf um die Aktionärsmeister
14.00 bis 17.00 Uhr

Standblattausgabe
bis 16.30 Uhr

Apéro
ab 17.15 Uhr

Zutrittskontrolle zur Generalversammlung
ab 18.00 bis 18.25 Uhr

Beginn der 25. ordentlichen Generalversammlung
18.30 Uhr
anschliessend Absenden des Aktionärsschiessens

Abendessen
19.00 Uhr



Urban Hüppi, Geschäftsführer; Toni Meyer; Marcel Ochsner; Franz Stämpfli, VRP; Andreas Matti; Sebastian Gasser

JAHRESBERICHT 2025

FINANZEN – UMSATZ GEHALTEN

Der Schiessumsatz im Jahr 2025 hat sich gegenüber dem Vorjahr stabil gezeigt. Der Handelswarenumsatz demgegenüber hat als Folge von verstärkten Verkaufsbemühungen Früchte getragen und konnte um rund CHF 100'000.00 gesteigert werden. Das Jahresergebnis mit CHF 11'500.00 liegt nur ganz knapp unter dem Ergebnis des Vorjahres, was aber bei deutlich gesteigertem Personalaufwand ein guter Wert ist. Jahresergebnis und Bilanz entsprechen in etwa den budgetierten Annahmen. Das Eigenkapital konnte leicht gesteigert werden und liegt bei CHF 3.441 Millionen.

GUTE BELEGUNG

Die Gesamteintrittszahl im Brünig Indoor und in der Cantina Caverna übertrifft wiederum die Zahl von 50'000 Personen pro Jahr, wobei über 33'000 auf den Schiessbetrieb entfallen. Diese Zahlen sind leicht steigend.

KURSE, ANLÄSSE UND JÄGER

Schiesskurse und Events sind gut besucht. Es fand zwar kein grösseres Schützenfest statt, trotzdem gab es viele Anlässe wie das jährliche Long Range Schiessen am Susten und die LZ-Seminare, Scoring Final, Pistolen Schnupperkurse und Trainingslager. Die Zusammenarbeit mit den Patentjägern des Kantons Obwalden bewährt sich und mit den ausserkantonalen Jagdvereinen findet eine gute Zusammenarbeit statt. Die Belegung der Jäger ist hoch und der Dank geht an die Jäger. Der SSV hat einen neuen Nutzungsvertrag unterzeichnet und ist wiederum vermehrt in der Anlage am trainieren. Wir möchten es nicht unterlassen, allen Kunden von Brünig Indoor zu danken, ob dynamische, Freizeit-, Sammler- oder Vereinsschützen. Die Anlage dient auch in verschiedenster Hinsicht der öffentlichen Hand, so trainieren doch auch die verschiedensten Organi-





sationen der Armee und Sicherheitsdienste, aber auch verschiedene Kantonspolizeien bei uns.

INFRASTRUKTUR

Die erweiterte Lüftungsanlage ist in Betrieb, sie funktioniert nun einwandfrei und die Schallmessungen konnten positiv abgeschlossen werden. Im Berichtsjahr mussten Felsräumungen oberhalb des Eingangs durchgeführt werden. Das Sicherheitsaudit wurde erfolgreich durchgeführt. Eine neue Herausforderung stellt die zu erstellende Brandfall-Matrix für Untertagebauten mit entsprechenden Brandschutzmassnahmen dar. Urban Hüppi hat den Kurs Sicherheitsbeauftragter Brandschutz absolviert. Die Energiekosten konnten dank präziser Einstellung der Lüftungsanlage und konsequentem Energiesparen durch die Mitarbeitenden um 10% gesenkt werden. Der



für die kommenden Jahre geplante Einbau von LED-Leuchtmitteln wird mittelfristig zu weiteren Einsparungen führen. Im Berichtsjahr wurde ein Geschäftsfahrzeug beschafft.

PERSONELLES UND DANK

Der Verwaltungsrat mit Sebastian Gasser, Marcel Ochsner, Toni Meyer, Andreas Matti und Franz Stämpfli, nimmt seine Führungsverantwortung und Aufsicht wahr. Für die Mitarbeitenden wurde ein neues Personalreglement erstellt und alle erhielten neue Arbeitsverträge. Im Berichtsjahr wurde eine zusätzliche Stelle bewilligt und so der Sollbestand erreicht. Im Berichtsjahr neu eingetreten sind Silas Helfenfinger und Marianne Sutter. Ich danke unseren Mitarbeitenden für das grosse Engagement und insbesondere unserem Betriebsleiter Urban Hüppi. Ich danke ebenfalls unseren treuen Kunden aus dem Bereich Schiesssport, Jäger, Armee, Polizei und Sicherheitsdienst sowie den Eventbesuchern. Dank der Gönnervereinigung der Schützen Nationalmannschaft dürfen wir das LZ-Cup-Sekretariat führen. Schliesslich gilt mein Dank auch den Werbepartnern, den Aktionärinnen und Aktionären sowie den Verwaltungsratskollegen für das grosse Engagement zu Gunsten der erfolgreichen und schönsten unterirdischen Schiessanlage Europas.

Lungern, im April 2026
 Franz Stämpfli, Verwaltungsratspräsident

JAHRESRECHNUNG 2025

BILANZ | AKTIVEN

	31.12.2025 Fr.	Vorjahr Fr.
Umlaufvermögen		
Flüssige Mittel	50'211.85	130'649.26
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		
Gegenüber Dritten	105'599.35	116'082.00
./. Delkredere	-25'000.00	-25'000.00
	80'599.35	91'082.00
Übrige kurzfristige Forderungen	47'030.45	39'832.40
Vorräte, Warenlager	383'000.00	306'100.00
Aktive Rechnungsabgrenzungen	74'733.70	49'681.90
Total Umlaufvermögen	635'575.35	617'345.56
Anlagevermögen		
Immobilie Sachanlagen		
Unterirdische Schiessanlage	13'169'523.90	13'177'267.90
./. Wertberichtigung (kumulierte Abschreibungen)	-8'118'223.70	-7'925'316.00
	5'051'300.20	5'251'951.90
Total Anlagevermögen	5'051'300.20	5'251'951.90
Total Aktiven	5'686'875.55	5'869'297.46

JAHRESRECHNUNG 2025

BILANZ | PASSIVEN

	31.12.2025 Fr.	Vorjahr Fr.
Fremdkapital		
Kurzfristiges Fremdkapital		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		
Gegenüber Dritten	120'205.05	38'783.10
Gegenüber Aktionären und Organen	16'905.70	32'741.00
	137'110.75	71'524.10
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		
Gegenüber Dritten	180'000.00	90'000.00
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		
Gegenüber Dritten	51'184.85	21'153.80
Restanz Erneuerung Wärmerückkühler + -pumpenersatz	–	200'000.00
	51'184.85	221'153.80
Passive Rechnungsabgrenzungen	307'496.05	307'093.25
Total kurzfristiges Fremdkapital	675'791.65	689'771.15
Langfristiges Fremdkapital		
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		
Hypotheken und Darlehen von Banken	1'400'000.00	1'500'000.00
Darlehen von Banken Covid-19	20'000.00	60'000.00
Darlehen von Banken Covid-19 Härtefall	50'000.00	90'000.00
	1'470'000.00	1'650'000.00
Langfristige Verbindlichkeiten		
Gegenüber Aktionären	100'000.00	100'000.00
Total langfristiges Fremdkapital	1'570'000.00	1'750'000.00
Total Fremdkapital	2'245'791.65	2'439'771.15
Eigenkapital		
Aktienkapital	3'400'000.00	3'400'000.00
Gesetzliche Gewinnreserve	20'000.00	10'000.00
Bilanzgewinn		
Vortrag am 01.01.	9'526.31	7'278.15
Jahresgewinn	11'557.59	12'248.16
	21'083.90	19'526.31
Total Eigenkapital	3'441'083.90	3'429'526.31
Total Passiven	5'686'875.55	5'869'297.46

JAHRESRECHNUNG 2025

ERFOLGSRECHNUNG

	2025 Fr.	Vorjahr Fr.
Betrieblicher Nettoerlös		
Einnahmen Schiessbetrieb	1'425'453.20	1'451'894.30
Einnahmen Handelswarenverkauf	1'074'856.10	938'652.50
Übriger betrieblicher Ertrag	154'139.50	166'586.95
	2'654'448.80	2'557'133.75
Betriebsaufwand		
Direkter Aufwand	932'210.70	902'127.35
Personalaufwand	857'000.25	756'057.35
Übriger betrieblicher Aufwand		
Mietaufwand	23'200.00	23'200.00
Unterhalt, Reparaturen, Fahrzeugaufwand	154'412.65	163'840.80
Sachversicherungen, Gebühren	38'804.00	40'443.75
Energieaufwand	167'589.50	188'756.00
Verwaltungsaufwand, IT	94'792.10	84'093.05
Werbung, Marketing	47'645.15	56'695.80
	526'443.40	557'029.40
Abschreibungen	292'830.70	294'119.55
	2'608'485.05	2'509'333.65
Betriebserfolg vor Finanzerfolg und Steuern	45'963.75	47'800.10
Finanzerfolg		
Finanzertrag	551.75	679.50
Finanzaufwand	-34'457.91	-35'731.44
	-33'906.16	-35'051.94
Jahresgewinn vor Steuern	12'057.59	12'748.16
Direkte Steuern	500.00	500.00
Jahresgewinn	11'557.59	12'248.16

JAHRESRECHNUNG 2025

ANHANG

In der Jahresrechnung angewandte Grundsätze

Gesetzliche Grundlage

Die angewandten Grundsätze entsprechen dem Gesetz. Mit Ausnahme der nachfolgend dargestellten Grundsätze haben weder Wahlrechte bestanden noch wurden Ermessensentscheide gefällt, welche eine wesentliche Auswirkung auf die Erstellung der vorliegenden Jahresrechnung haben. Ferner liegen keine weiteren Besonderheiten bezüglich Bilanzierung vor, welche eine separate Darstellung benötigen.

Vorräte, Warenlager

Die Vorräte sind zu Anschaffungskosten bewertet, abzüglich pauschaler Wertberichtigungen für unverkäufliche Vorräte und Vorräte mit geringer Umschlagshäufigkeit.

Anlagevermögen

Die Sachanlagen sind zu Anschaffungskosten abzüglich der betriebswirtschaftlich notwendigen Abschreibungen bilanziert. Zusätzlich wurden Sofortabschreibungen getätigt.

Erklärung zur Anzahl Vollzeitstellen

Bis 10 Vollzeitstellen
Nicht über 50 Vollzeitstellen
Nicht über 250 Vollzeitstellen
Über 250 Vollzeitstellen

Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven

Immobilien Sachanlagen

Verbindlichkeiten aus Baurechtsvertrag

Mit der Teilsame Obsee besteht ein Baurechtsvertrag bis am 21. September 2101. Der jährliche Baurechtszins beträgt CHF 1'000.00 zuzüglich Teuerung.

Andere Angaben: COVID-19-Kredit

Zur Liquiditätssicherung hat die Brünig Indoor Aktiengesellschaft einen verbürgten COVID-19-Kredit von total CHF 220'000 und ein Härtefall-Kredit von CHF 90'000 in Anspruch genommen. Der COVID-19-Kredit wird seit 1. April 2023 mit 1,50 % verzinst, der Härtefall-Kredit seit dem 1. Januar 2024 ebenfalls mit 1,50 % verzinst. Die Zinskonditionen können jeweils per 31. März aufgrund der Vorgaben des Eidg. Finanzdepartements an die Marktentwicklungen angepasst werden. Dies wurde für den COVID-19-Kredit per 31. März 2025 gemacht und der Zins auf 0,25% gesenkt. Im Jahre 2025 wurde der COVID-19-Kredit wie in den Vorjahren mit weiteren CHF 40'000 amortisiert.

Für die Dauer der Inanspruchnahme des COVID-19-Kredits/Härtefall-Kredit kann das Unternehmen keine Dividende und Tantiemen ausschütten und keine Rückzahlung von Kapitaleinlagen vornehmen. Zudem bestehen weitere Restriktionen betreffend die Gewährung und Ablösung von Darlehen gegenüber Eigentümern.

31.12.2025
Fr.

Vorjahr
Fr.

zutreffend

zutreffend

5'051'300.20

5'251'951.90

JAHRESRECHNUNG 2025

ANTRAG ÜBER DIE VERWENDUNG DES BILANZGEWINNES

	2025 Fr.	Vorjahr Fr.
Bilanzgewinn per 01.01.	9'526.31	7'278.15
Jahresgewinn	11'557.59	12'248.16
Zu verteilender Bilanzgewinn	21'083.90	19'526.31
Zuweisung gesetzliche Reserven	10'000.00	10'000.00
Vortrag auf neue Rechnung	11'083.90	9'526.31

BERICHT DER REVISIONSSTELLE



BDO AG
T. 041 666 27 77 Kernserstrasse 31
www.bdo.ch 6061 Sarnen

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der Brünig Indoor Aktiengesellschaft, Lungern

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Brünig Indoor Aktiengesellschaft für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den

Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision gemäss Art. 729a Abs. 1 OR sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung und der Antrag des Verwaltungsrats nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entsprechen.

Sarnen, 20. März 2026
BDO AG

Roman Zurmühle
Leitender Revisor
Zugelassener Revisor

ppa. Ueli Zihlmann
Zugelassener
Revisionsexperte

TRAKTANDEN DER GV 2026

- 1. Begrüssung / Informationen**
- 2. Wahl der Stimmenzähler**
- 3. Jahresbericht 2025**
Antrag Verwaltungsrat: Genehmigung
- 4. Jahresrechnung 2025 / Bericht Revisionsstelle**
Antrag Verwaltungsrat:
 - a. Kenntnisnahme vom Bericht der Revisionsstelle
 - b. Genehmigung der Jahresrechnung
- 5. Verwendung des Bilanzgewinnes**
Antrag Zuweisung von CHF 10'000 in die gesetzlichen Reserven. Der restliche Bilanzgewinn ist auf die neue Rechnung vorzutragen.
- 6. Entlastung der Organe**
Antrag Verwaltungsrat:
Erteilung der Entlastung
- 7. Wahlen**
Verwaltungsrat
Wiederwahl: Sebastian Gasser
- 8. Verschiedenes**

Hinweis:

Das Protokoll der letzten Generalversammlung liegt ab sofort am Gesellschaftssitz zur Einsicht der Aktionäre auf; jeder Aktionär kann die unverzügliche Zustellung des Protokolls verlangen.

ERLÄUTERUNGEN

Schriftliche Einladung

Alle per Versanddatum der vorliegenden Einladung im Aktienbuch eingetragenen Namenaktionäre werden schriftlich zur Generalversammlung eingeladen.

Stimmberechtigung

Stimmberechtigt sind die per Versanddatum der vorliegenden Einladung (Stichtag) im Aktienbuch eingetragenen Namenaktionäre. In der Zeit vom Versand bis zum 10. Juni 2026 werden keine Übertragungen von Namenaktien im Aktienbuch vorgenommen (vgl. Art. 5 Abs. 2 der Statuten).

Zutrittskontrolle

Zur Überprüfung der Legitimation und Anzahl der vertretenen Stimmrechte wird die Gesellschaft eine Zutrittskontrolle durchführen. Anlässlich dieser Kontrolle hat der Generalversammlungsteilnehmer seine Legitimation für die von ihm vertretenen Stimmrechte rechtsgenügend nachzuweisen. Die Überprüfung der Legitimation erfolgt aufgrund der Angaben zu den im Aktienbuch per Versanddatum der Einladung eingetragenen Namenaktionäre. Das Büro der Zutrittskontrolle öffnet um 18.00 Uhr und schliesst um 18.25 Uhr. Beginn der GV um 18.30 Uhr.

Vollmachtserteilung

Aktionäre, die nicht persönlich an der Generalversammlung teilnehmen können, haben die Möglichkeit, sich durch einen anderen Aktionär oder durch einen Dritten, der nicht Aktionär zu sein braucht, vertreten zu lassen. Die Vollmachtserteilung hat gemäss Art. 12 Abs. 2 der Statuten schriftlich zu erfolgen. Zur Vollmachtserteilung ist vorzugsweise die beiliegende Vollmacht zu verwenden. Ohne ausdrückliche, anderslautende Weisung an die Gesellschaft (Organvertreter) oder den unabhängigen Stimmrechtsvertreter wird die Gesellschaft oder der unabhängige Stimmrechtsvertreter das Stimmrecht gemäss den Anträgen des Verwaltungsrates ausüben. Die Vollmachten an den unabhängigen Stimmrechtsvertreter sind ebenfalls an die Verwaltung der Gesellschaft zu senden; sie werden diesem direkt weitergeleitet. Blankounterschriebene Vollmachten werden als Bevollmächtigung und Beauftragung des Verwaltungsrates der Gesellschaft verstanden und gemäss dessen Anträgen behandelt.

6078 Lungern, im April 2026

Brünig Indoor Aktiengesellschaft

Für den Verwaltungsrat: Franz Stämpfli, Präsident

GESCHÄFTS- UND WERBEPARTNER

Wir danken unseren Geschäfts- und Werbepartnern für die grosse Unterstützung

